

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOÃO								
GINÁSIO DE ESPORTES PINHALZINHO								
Local: Localidade de Pinhalzinho - Interior - Lagoão - RS								
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - DESONERADO - SINAPI - NOVEMBRO/2025								
Descrição do item				Qtd.	Unid.	Preço Un.	Preço total (R\$)	%BDI
								Preço total com BDI
1. LOCAÇÃO E SAPATAS								R\$ 25.713,85
1.1	SINAPI-i	4813	placa de obra 2,40x1,20	2,88	m²	250,00	720,00	25,94%
1.2	SINAPI	99059	locação de obra	113	m	25,00	2.825,00	25,94%
1.3	SINAPI	90091	escavação mecanizada de terra (escavação e aterro)	336	m³	6,31	2.120,16	25,94%
1.4	SINAPI	93358	escavação de vala de blocos	18,9	m³	80,00	1.512,00	25,94%
1.5	SINAPI	92761	armadura longitudinal 8mm	504,5	kg	12,64	6.376,88	25,94%
1.6	SINAPI	94971	concreto 25mpa para sapata	12,95	m³	530,00	6.863,50	25,94%
2. VIGAS DE FUNDAÇÃO								R\$ 29.356,09
2.1	SINAPI	93358	escavação de vala de vigas de fundação até 1,5m	18,1	m³	80,00	1.448,00	25,94%
2.2	SINAPI	96536	formas para vigas de fundação 4x	108,63	m²	62,00	6.735,06	25,94%
2.3	SINAPI	92762	armadura longitudinal 10mm	148	kg	11,23	1.662,04	25,94%
2.4	SINAPI	92763	armadura longitudinal 12.5mm	232,46	kg	9,31	2.164,20	25,94%
2.5	SINAPI	92759	armadura transversal 5mm	120,5	kg	14,46	1.742,43	25,94%
2.6	SINAPI	94971	concreto 25mpa para viga de fundação	10,86	m³	530,00	5.755,80	25,94%
2.7	SINAPI	98557	impermeabilização de vigas de fundação hidroasfalto em 4 demaos nos 2 lados mais o topo	108,63	m²	35,00	3.802,05	25,94%
3. ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO - PILARES e VIGAS								R\$ 40.645,10
3.1	SINAPI	96536	formas para pilares e vigas convencionais aprov. 4x	197,8	m²	62,00	12.263,60	25,94%
3.2	SINAPI	92763	armadura longitudinal pilares e vigas convencionais 12.5mm	635,58	kg	9,31	5.917,25	25,94%
3.3	SINAPI	92762	armadura longitudinal pilares e vigas convencionais 10.0mm	125,1	kg	11,23	1.404,87	25,94%
3.4	SINAPI	92759	armadura transversal pilares e vigas convencionais 5mm	218	kg	14,46	3.152,28	25,94%
3.5	SINAPI	92762	armadura longitudinal pilares e vigas convencionais 8.0mm	78,7	kg	12,40	975,88	25,94%
3.6	SINAPI	94971	concreto 25 mpa para pilares convencionais	16,15	m³	530,00	8.559,50	25,94%
4. ALVENARIAS e PAINEIS DE VEDAÇÃO								R\$ 51.396,48
4.1	SINAPI	89290	alvenaria a vista de tijolos cerâmicos vazados	525	m²	75,00	39.375,00	25,94%
4.2	SINAPI	105629	vergas de concreto	4	m	65,68	262,72	25,94%
4.3	SINAPI	105629	contra vergas	23,4	m	50,11	1.172,57	25,94%
5. ESTRUTURAS E COBERTURA								R\$ 154.377,25
5.1	Cotação	1	tesoura em aço, pintada, aparelhada vão ate 22m, instalada, contraventamento e vigas de rigidez	7	Unid.	6750,00	47.250,00	25,94%
5.2	SINAPI	92580	trama de aço para cobertura	725	m²	49,80	36.105,00	25,94%
5.3	SINAPI	94207	cobertura em aço 0,50mm	750	m²	52,30	39.225,00	25,94%
6. REVESTIMENTOS DE PAREDE								R\$ 12.662,01
6.1	SINAPI	87879	chapisco em paredes	110	m²	4,40	484,00	25,94%
6.2	SINAPI	87530	reboco em paredes	110	m²	35,00	3.850,00	25,94%
6.3	SINAPI	87273	revestimento interno de banheiros com azulejo branco fosco	110	m²	52,00	5.720,00	25,94%
7. FORRO DE PVC								R\$ 3.728,69
7.1	SINAPI	96116	forro de PVC 200mm x 8mm incluindo arremates laterais (rodaforro) e estrutura metálica de suporte (cama de forro) em tubo metalon 20x30mm	40,95	m²	72,30	2.960,69	25,94%
8. PISOS								R\$ 66.779,71
8.1	SINAPI i	4721	lastro de brita 1 com 5cm	3,56	m³	94,50	336,42	25,94%
8.2	SINAPI	88478	contrapiso 4 cm	57,47	m²	40,72	2.340,18	25,94%
8.3	SINAPI	87251	piso cerâmica extra 45x45cm	57,47	m²	48,00	2.758,56	25,94%
8.4	SINAPI	88649	rodapé 7cm cerâmico	37,2	m	9,62	357,86	25,94%
8.5	Cotação	2	piso em concreto alisado mecanicamente e polido, incluindo preparo do terreno, malha de ferro, concreto, lançamento e adensamento mecânico com regua vibratória, execução de juntas	64,00	m³	738,00	47.232,00	25,94%
9.INSTALAÇÕES PLUVIAIS/ HIDRÁULICAS/ESGOTOS								R\$ 17.089,72
9.1	SINAPI	97901	caixa de passagem em alvenaria com fundo e tampa em concreto	3,00	Unid	308,96	926,88	25,94%
9.2	SINAPI	89356	tubo de agua soldável 25mm instalado incluindo conexções	37,00	m	25,99	961,63	25,94%
9.3	SINAPI	89357	tubo de agua soldável 32mm instalado incluindo conexções	5,00	m	36,16	180,80	25,94%
9.4	SINAPI-i	6016	registro bruto de gaveta metálico 25mm	4,00	Unid	41,42	165,68	25,94%
9.5	SINAPI-i	6019	registro bruto de gaveta metálico 32mm	1,00	Unid	65,39	65,39	25,94%
9.6	SINAPI	89711	Tubo esgoto pvc 40mm instalado incluindo conexões	7,00	m	23,43	164,01	25,94%
9.7	SINAPI	89712	Tubo esgoto pvc 50mm instalado incluindo conexões	12,00	m	29,75	357,00	25,94%
9.8	SINAPI	89799	Tubo esgoto pvc 75mm instalado incluindo conexões	6,00	m	24,06	144,36	25,94%
9.9	SINAPI	89714	Tubo esgoto pvc 100mm instalado incluindo conexões	27,00	m	38,33	1.034,91	25,94%
9.10	SINAPI	89709	ralo sifonado 100x100x50	2,00	Unid	23,21	46,42	25,94%
9.11	SINAPI	43977	caixa dagua 3000l - incluso conexões	1,00	Unid	1950,00	1.950,00	25,94%
9.12	SINAPI	98053	fossa séptica	1,00	Unid	2770,65	2.770,65	25,94%
9.13	SINAPI	98089	filtro anaerobico	1,00	Unid	2455,11	2.455,11	25,94%
9.14	SINAPI	98080	sumidouro	1,00	Unid	2346,89	2.346,89	25,94%
10. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 12.842,30
10.1	SINAPI	93656	disjuntor DIN 16 A 50a	4,00	Unid	13,70	54,80	25,94%
10.2	SINAPI	101875	caixa CD12 embutir com tampa e fiação	1,00	Unid	466,16	466,16	25,94%
10.3	COTAÇÃO	3	ponto de interruptores com tomada, incluindo caixas, eletrodutos, fiações e instalações	5,00	Unid	155,62	778,10	25,94%
10.4	COTAÇÃO	4	ponto de tomadas, incluindo caixas, eletrodutos, fiações e instalações	9,00	Unid	142,20	1.279,80	25,94%

10.5	COTAÇÃO	5	ponto de iluminação incluindo suporte de pvc com rosca metálica e27 e lampada 20w de led, fiações, eletrodutos e instalações	6,00	Unid	134,30	805,80	25,94%	1.014,82
10.6	COTAÇÃO	6	ponto de iluminação refletor de alumínio, suporte e alça, 250w de led, fiações, eletrodutos e instalações	16,00	Unid	235,00	3.760,00	25,94%	4.735,34
10.7	SINAPI	91864	Eletroduto rígido em pvc roscavel com conexões e caixas	185,00	Unid	16,50	3.052,50	25,94%	3.844,32
11. ESQUADRIAS									R\$ 34.719,72
11.1	SINAPI	91341	Porta Alumínio completa do tipo abrir para fora com barra antipânico	12,23	m²	702,00	8.585,46	25,94%	10.812,53
11.2	SINAPI	91341	Porta Alumínio completa do tipo abrir	12,07	m²	650,00	7.845,50	25,94%	9.880,62
11.3	SINAPI	94570	Janela de aço, tipo basculante completa com vidros	27,50	m²	405,00	11.137,50	25,94%	14.026,57
12. LOUÇAS E ACESSÓRIOS									R\$ 11.454,94
12.1	SINAPI	86931	bacia sanitária caixa acoplada - conjunto completo incluso bolsa, flexível, mecanismo, assento, parafusos e demais materiais necessários inclusive instalação	5,00	Unid	535,68	2.678,40	25,94%	3.373,18
12.2	SINAPI	86931	bacia sanitária caixa acoplada com altura para cadeirante - conjunto completo incluso bolsa, flexível, mecanismo, assento, parafusos e demais materiais necessários inclusive instalação	1,00	Unid	550,5	550,50	25,94%	693,30
12.3	SINAPI	86939	lavatório sanitário de canto altura para cadeirante - conjunto completo incluso válvula, flexível, parafusos e demais materiais necessários inclusive instalação e torneira metálica bica alta 1/4 volta	1,00	Unid	432,80	432,80	25,94%	545,07
12.4	SINAPI	86939	lavatório sanitário com coluna suspensa - conjunto completo incluso válvula, flexível, parafusos e demais materiais necessários inclusive instalação e torneira metálica bica alta 1/4 volta	5,00	Unid	432,80	2.164,00	25,94%	2.725,34
12.5	SINAPI	100858	mictório de louça branco - conjunto completo	3,00	Unid	824,95	2.474,85	25,94%	3.116,83
12.6	SINAPI	100868	barra de apoio em aço inox 80cm instalada	2,00	Unid	397,5	795,00	25,94%	1.001,22
13. DIVISÓRIAS									R\$ 4.723,25
13.1	SINAPI	102257	divisória sanitária, tipo cabine, em painel de granilite, esp.=3cm, assentado com argamassa colante AC III.	11,72	m²	320,00	3.750,40	25,94%	4.723,25
14. PINTURAS									R\$ 8.831,54
14.1	SINAPI	102491	pintura de piso - quadra poliesportiva futsal volei - 2 demãos mais aplicação de selador	375,00	m²	18,7	7.012,50	25,94%	8.831,54
15. SERVIÇOS FINAIS									R\$ 11.905,49
15.1	Cotação	7	Rede de nylon reforçada, branca, fio 4 e malha 10cm	352,00	m²	12,95	4.558,40	25,94%	5.740,85
15.2	SINAPI-i	25398	Conjunto para Futsal - Par de traves 3mx2m em tudo galvanizado 3", com pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de polietileno fio 4mm	1,00	m²	3015,00	3.015,00	25,94%	3.797,09
15.3	SINAPI-i	25399	Conjunto para volei, com postes em tudo galvanizado 3" H=255cm, com pintura em primer com tinta esmalte sintético e redes de nylon fio 2mm e malha 10x10cm	1,00	m²	1879,90	1.879,90	25,94%	2.367,55
total									R\$ 486.226,14
Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para Unidade de Federação indicada.									
LAGOÃO, 08 de abril de 2026									
<div style="text-align: right;"> Claudiane A. Battisti Engenheira Civil CREA 215814 </div>									